

Tekst: Rob Buchholz Beeld: Nestaan

# Duurzaam concept als nieuwe manier van gevelreiniging

Bij het reinigen van gevels is het gebruik van een hogedrukspuit gemeengoed. Met gewoon water verdwijnt veel vuil. Vaak worden de ramen vervolgens nog onder lage druk gespoeld met osmosewater om streepvorming te voorkomen. Maar het kan anders en vooral beter.



DiBO verzorgt een groot deel van het onderhoud van de trucks.

Bij Nestaan Gevelonderhoud is twee jaar geleden een compleet nieuw concept ontwikkeld. Zij zijn in het bezit van trucks die de mogelijkheid bieden om gevelreiniging alleen met osmosewater van 100°C uit te voeren. Dit kan naar keuze met hoge of lage druk. De bedenker van dit concept is Hans van der Griend. Via een speciaal abonnementensysteem is het voor vastgoedeigenaren of investeringsmaatschappijen mogelijk om gevels voor een vast bedrag per jaar te onderhouden.

Duurzaamheid was voor Van der Griend een essentieel aspect toen hij dit concept ontwikkelde. "Ik wilde minder chemie en dieselolie gebruiken. Dat was economisch gezien ook aantrekkelijker. Tevens was het mijn doel om efficiënter te werken."

Van der Griend besprak zijn plan met Erik van Liempd van Baudoin Wash Systems en Arno van den Borne van DiBO Nederland. Ook hun expertise was belangrijk voor de ontwikkeling van de speci-



Via een speciaal abonnementensysteem is het mogelijk om gevels voor een vast bedrag per jaar te onderhouden.

*'Dit concept is economisch gezien ook aantrekkelijker'*

ale truck. Uiteindelijk is voor een Volvo FL210 met 4x2 euro 6 motor gekozen. "We hebben bewust voor een optimaal aggregaat gekozen die alleen elektriciteit maakt en niet verwarmt. Dat is duurzaam, zuinig en geluidsvriendelijk. Per uur wordt slechts vijf liter dieselolie gebruikt."

De bijdrage van Baudoin Wash Systems was belangrijk voor het op locatie maken van osmosewater, alsmede het Baudoin Green Aqua Heating System. Deze zorgt dat 2.500 liter water in een buffer tot 45°C wordt voorverwarmd. De stap om water van deze temperatuur te verwarmen tot kookpunt is veel kleiner dan bij traditionele oplossingen en dus gaat er minder energie verloren.

De kennis van DiBO Nederland was van belang om te weten hoe het brandstofgebruik door een volledige integratie van HD met osmosewater omlaag kon worden gebracht. Daarbij was het belangrijk om piekbelasting te voorkomen zodat het systeem energiezuiniger werkte. Tevens verzorgt DiBO een groot deel van het onderhoud van de trucks. "Stilstand is een grote verliespost, dus als er eens iets gebeurt, dan moet dat snel en deskundig verholpen worden. Daarom is de samenwerking met DiBO van groot belang," zo laat Van der Griend tot slot weten. ■

## Specialist op het gebied van gevelonderhoud.

Nestaan Gevelonderhoud B.V. geeft advies over en voert onderhoudswerkzaamheden uit aan gevels. Ons doel is dat de buitenkant van uw bedrijfspand technisch en representatief in optimale staat verkeert, gerealiseerd binnen een realistisch budget.



**Maatwerk met persoonlijke aanpak**

### Nestaan Gevelonderhoud B.V.

Slabbecoornweg 31 - 33  
4691 RZ Tholen  
Nederland

T +31 (0)166 - 605 605  
F +31 (0)166 - 603 450  
E info@nestaan.nl

[www.nestaan-gevelonderhoud.nl](http://www.nestaan-gevelonderhoud.nl)